



FC Dordrecht Holding B.V.

te Dordrecht

Rapport over het boekjaar
eindigend op 30 juni 2021

INHOUDSOPGAVE	PAGINA
BESTUURSVERSLAG	2
JAARREKENING	4
1 GECONSOLIDEERDE BALANS PER 30 JUNI 2021	5
2 GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 1 JULI 2020 T/M 30 JUNI 2021	7
3 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING	8
4 ENKELVOUDIGE BALANS PER 30 JUNI 2021	24
5 GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 1 JULI 2020 T/M 30 JUNI 2021	25
6 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE JAARREKENING	26
OVERIGE GEGEVENS	29
1 STATUTAIRE REGELING INZAKE DE WINSTBESTEMMING	30
2 CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT	30

Bestuursverslag 2020-2021

Algemeen

Het seizoen 2020-2021 werd vanaf het begin tot en met het einde zowel in organisatorisch als financieel volledig beïnvloed door een boekwerk aan beperkende maatregelen ten gevolge van de voortdurende pandemie. In de eerste drie wedstrijden van de competitie was er nog een mogelijkheid om in beperkte mate publiek toe te laten, vanaf medio september werd alleen nog in lege stadions gespeeld. Daarnaast heeft er geen enkel evenement kunnen plaatsvinden in het Riwal Hoogwerkers Stadion. Zowel voor de Betaald Voetbal BV als de Horeca BV is het in het voorbije boekjaar niet mogelijk geweest om op basis van de eigen exploitatie inkomsten te genereren. Voor de financiële situatie van FC Dordrecht Holding B.V. (verder FC Dordrecht) heeft dit – gelijk aan het voorgaande boekjaar - vergaande gevolgen gehad. De steunmaatregelen van de overheid zoals de NOW, TVL en betalingsuitstel voor LB en BTW hebben dit gecompenseerd.

Het boekjaar 2020-2021 is afgesloten met een positief resultaat van € 0,8 miljoen. In vervolg op de geringe winst van € 3K in 2019-2020. Het eigen vermogen bedraagt per balansdatum € 0,7 miljoen negatief.

Het resultaat is beïnvloed door vrijval van langlopende schulden. Er is overeenstemming bereikt met een drietal schuldeisers voor de kwijtschelding van de langlopende lening(en) voor een totaalbedrag van € 932.376, hetgeen is vrijgevallen ten gunste van de financiële baten.

Aandelenkapitaal

In het voorjaar van 2021 is overeenstemming met een buitenlandse investeerder voor een eerste overname van 24,9% van de aandelen. Daarnaast hebben een viertal lokale investeerders zich bereid verklaard voor een gezamenlijk totaal van 20%. De notariële afronding van de uitgifte is in het derde kwartaal van 2021 afgerond.

Nieuw stadion

De al jarenlang bestaande wens van FC Dordrecht om het stadion te verbouwen blijft onverminderd van kracht, maar de discussie met de gemeente hierover heeft een pas op de plaats gemaakt omdat in het afgelopen jaar niet tot een overeenstemming is kunnen komen. De ingediende plannen bleken geen meerderheid van de gemeenteraad op te kunnen leveren. Met behulp van de nieuwe investeerders zal naar andere oplossingen gezocht gaan worden.

In de “spotlight”

Ten gevolge van de Corona maatregelen waardoor onder meer geen publiek in de stadion toegelaten mocht worden zijn ECV en CED met de zendgemachtigde ESPN (voorheen Fox) overeengekomen om alle wedstrijden live op televisie aan te bieden om de voetballiefhebbers toch de mogelijkheid te geven hun favoriete club te blijven volgen. Voor FC Dordrecht betekende dit een ongekende landelijke exposure omdat driekwart van de competitie live op televisie te zien is geweest.

In een afgesloten maatschappij zoals die tijdens de Corona periode van kracht was heeft FC Dordrecht zich met name gericht op de ontwikkeling van de eigen social media om de “spotlights” op zich gericht te houden. Dit heeft geleid tot een enorme groei met momenteel meer dan tienduizend volgers.

Sportieve prestaties blijven uiteraard bepalend voor de aandacht. De te verwachten veranderingen in de aanloop naar het nieuwe seizoen hebben met name lokaal de belangstelling in de (social) media verder laten groeien.

Maatschappelijk

FC Dordrecht heeft de maatschappelijke activiteiten in het afgelopen jaar ondergebracht in een nieuw stichting om de MVO projecten beter te organiseren. De Stichting MADS (Maatschappelijk Actief Drecht Steden) functioneert met een eigen bestuur nu onafhankelijk van de voetbaltak. Hiermee heeft FC Dordrecht het belang van maatschappelijke activiteiten een prioriteit gegeven en voor de toekomst gewaarborgd.

Sportief

Helaas bleek het seizoen 2020-2021 niet het beste uit de geschiedenis. Voor het derde jaar in successie ontstond er op basis van de prestaties een wens tussentijds de technische leiding te muteren in een poging het tij te doen keren. Harry van den Ham werd vervangen door Jan Zoutman onder wiens leiding echter geen verbetering werd gerealiseerd.

Vooruitblik seizoen 2021-2022

Mede ten gevolge van de komst van de nieuwe investeerders heeft FC Dordrecht het spelersbudget voor het seizoen 2021-2022 aanzienlijk kunnen vergroten tot één miljoen euro. Met een (bijna) geheel nieuwe technische leiding is een bijna geheel nieuwe selectie samengesteld waarvan verwacht mag worden dat een eindnotering in de middenmoot gehaald kan worden. FC Dordrecht wil vooral met reële doelstellingen werken om zo stapsgewijs weer uit te groeien tot een ook op sportief gebied aansprekende club.

In de afgelopen twee seizoenen hebben de samenwerkingen met eerst Feyenoord en daarna Fortuna Sittard niet tot de gewenste verbeteringen geleid waarom FC Dordrecht het, nu de mogelijkheden daarvoor zijn, met eigen spelers gaat doen. De huidige selectie kent nog maar één (uit het buitenland) gehuurde speler. Het samenwerkingsverband met Fortuna Sittard is wel in stand gehouden.

Daarnaast verwacht FC Dordrecht de verbetering van de totale balanspositie in het komend jaar te continueren. Mede op basis van deze ontwikkelingen is de jaarrekening opgesteld met een continuïteitsveronderstelling.

Dordrecht, 1 november 2021



Hans de Zeeuw
Algemeen Directeur

JAARREKENING

1 GECONSOLIDEERDE BALANS PER 30 JUNI 2021

(na resultaatbestemming)

		30 juni 2021	30 juni 2020
ACTIVA			
Vaste activa			
Materiele vaste activa	(1)		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		403.421	547.233
Machines en installaties		19.928	22.628
Andere vaste bedrijfsmiddelen		25.031	13.665
		448.380	583.526
Financiële vaste activa	(2)		
Overige vorderingen		0	13.613
Vlottende activa			
Vorraden	(3)	17.377	22.000
Vorderingen	(4)		
Vorderingen op handelsdebiteuren		81.796	85.994
Overige vorderingen en overlopende activa		465.922	239.815
		547.718	325.809
Liquide middelen	(5)	6.245	2.470
		1.019.720	947.418

		30 juni 2021	30 juni 2020
PASSIVA			
Groepsvermogen	(6)	-738.856	-1.554.825
Langlopende schulden	(7)		
Achtergestelde leningen		0	894.376
Overige schulden		1.352.916	782.338
		1.352.916	1.676.714
Kortlopende schulden	(8)		
Schulden aan kredietinstellingen		5.232	64.304
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		96.467	141.761
Belastingen en premies sociale verzekeringen		0	291.782
Overige schulden en overlopende passiva		303.961	327.682
		405.660	825.529
		1.019.720	947.418

2 GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 1 JULI 2020 T/M 30 JUNI 2021

		1-7-2020 / 30-6-2021	1-7-2019 / 30-6-2020
Netto-omzet	(10)	1.730.668	2.330.246
Inkoopwaarde		0	0
Brutomarge		1.730.668	2.330.246
Kosten			
Lonen en salarissen	(11)	920.608	999.509
Sociale lasten		185.242	179.790
Pensioenlasten		6.879	6.610
Overige personeelskosten		-156.080	188.685
Afschrijvingen		154.443	155.955
Huisvestingskosten		198.196	208.137
Kantoorkosten		199.154	133.808
Verkoopkosten		123.301	280.338
Algemene kosten		218.797	264.328
Som der kosten		1.850.538	2.417.160
Bedrijfsresultaat		-119.870	-86.914
Financieel baten en lasten		912.023	-20.924
Resultaat vergoedingssommen		23.823	107.831
Resultaat voor belastingen		815.976	-7
Belastingen	(12)	-57	2.689
Nettoresultaat		815.919	2.682